

**İL AN
NİĞDE VALİLİĞİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN
(MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ)**

SATIŞI YAPILACAK MESKEN (KONUT)

Sıra No	TAŞINMAZ NO	BULUNDUĞU YER	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜM (m ²)	BGMZ BÖLÜM ARSA PAYI	MÜLKİYET TÜRÜ	KAT NO	BGMZ BÖLÜM NO	NİTELİĞİ	FİİLİ DURUM	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALENİN	
														TARİHİ	SAATİ
1	51010110249	Esenbey Mah.	4013	7	307,60	290/4060	Kat İrtifakı	4	8	Dubleks Mesken	Boş	1.000.000,00	250.000,00	10.07.2023	09:00

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	TAŞINMAZ NO	BULUNDUĞU YER	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HAZİNE HİSSESİ (m ²)	CİNSİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALENİN	
											TARİHİ	SAATİ
1	51010113124	Aşağıkavabaşı Mahallesi	3167	14	1.837,91	667,22	Arsa	Ticaret+Konut	4.010.000,00	1.002.500,00	10.07.2023	09:10
2	51010113106	Aktaş Ksb.Yeni Mah.	169	3	3.517,03	Tam	Arsa	Ticari Alan	3.520.000,00	880.000,00	10.07.2023	09:20
3	51010117989	Aktaş Ksb.Yeni Mah.	170	10	5.129,54	Tam	Ham Toprak	Ticari Alan	5.130.000,00	1.282.500,00	10.07.2023	09:30
4	51010120781	Aktaş Ksb.Cumhuriyet	281	307	8.513,29	Tam	Arsa	Konut Alanı	6.385.000,00	1.596.250,00	10.07.2023	09:40
5	51010120797	Aktaş Ksb.Cumhuriyet	504	3	1.597,91	Tam	Arsa	Sanayi Alanı	1.600.000,00	400.000,00	10.07.2023	09:50
6	51010120799	Aktaş Ksb.Devlet	572	12	1.352,22	Tam	Arsa	Sanayi Alanı	1.355.000,00	338.750,00	10.07.2023	10:00
7	51010119974	Gösterli Köyü	277	15	195.099,82	Tam	H.Top.Su.Ta	İmarsız	5.860.000,00	1.465.000,00	10.07.2023	10:10
8	51010118576	Fertek Mahallesi	459	1	517,47	50,45	Arsa	Konut Alanı	130.000,00	32.500,00	10.07.2023	10:20
9	51010118573	Fertek Mahallesi	459	2	532,14	70,73	Arsa	Konut Alanı	180.000,00	45.000,00	10.07.2023	10:30
10	51010118574	Fertek Mahallesi	459	4	545,21	89,51	Arsa	Konut Alanı	225.000,00	56.250,00	10.07.2023	10:40
11	51010118571	Fertek Mahallesi	460	5	686,41	89,23	Arsa	Konut Alanı	225.000,00	56.250,00	10.07.2023	10:50
12	51010120066	Güllüce Köyü	157	62	47.730,85	Tam	Ham Toprak	İmarsız	4.780.000,00	1.195.000,00	10.07.2023	11:00
13	51010110025	Tepeköy Köyü	155	16	102.702,42	Tam	Ham Toprak	İmarsız	2.055.000,00	513.750,00	10.07.2023	11:10
14	51010116585	Pınarcık Köyü	160	2	38.027,85	32.155,72	Ham Toprak	İmarsız	965.000,00	241.250,00	10.07.2023	11:20
15	51010116588	Pınarcık Köyü	175	8	36.696,78	Tam	Ham Toprak	İmarsız	920.000,00	230.000,00	10.07.2023	11:30
16	51010120904	Yeşilgölcük Kasabası	293	1	561,89	Tam	Arsa	Konut Alanı	169.000,00	42.250,00	10.07.2023	11:40
17	51010120906	Yeşilgölcük Kasabası	293	3	1.110,00	Tam	Arsa	Konut Alanı	333.000,00	83.250,00	10.07.2023	11:50
18	51010120907	Yeşilgölcük Kasabası	293	4	1.110,00	Tam	Arsa	Konut Alanı	333.000,00	83.250,00	10.07.2023	12:00
19	51010120910	Yeşilgölcük Kasabası	296	1	989,58	Tam	Arsa	Konut Alanı	297.000,00	74.250,00	10.07.2023	14:00
20	51010120831	Yeşilgölcük Kasabası	296	2	989,57	895,56	Arsa	Konut Alanı	270.000,00	67.500,00	10.07.2023	14:10
21	51010120870	Yeşilgölcük Kasabası	296	3	989,57	895,56	Arsa	Konut Alanı	270.000,00	67.500,00	10.07.2023	14:20
22	51010120832	Yeşilgölcük Kasabası	296	4	989,57	Tam	Arsa	Konut Alanı	297.000,00	74.250,00	10.07.2023	14:30
23	51010120846	Yeşilgölcük Kasabası	300	1	1.109,88	Tam	Arsa	Konut Alanı	333.000,00	83.250,00	10.07.2023	14:40
24	51010120847	Yeşilgölcük Kasabası	300	2	1.109,88	Tam	Arsa	Konut Alanı	333.000,00	83.250,00	10.07.2023	14:50
25	51010120853	Yeşilgölcük Kasabası	300	3	1.109,87	Tam	Arsa	Konut Alanı	333.000,00	83.250,00	10.07.2023	15:00
26	51010120865	Yeşilgölcük Kasabası	300	4	1.109,88	Tam	Arsa	Konut Alanı	333.000,00	83.250,00	10.07.2023	15:10
27	51010120866	Yeşilgölcük Kasabası	300	5	1.109,88	Tam	Arsa	Konut Alanı	333.000,00	83.250,00	10.07.2023	15:20
28	51010120941	Yeşilgölcük Kasabası	310	1	957,33	Tam	Arsa	Konut Alanı	288.000,00	72.000,00	10.07.2023	15:30
29	51010120942	Yeşilgölcük Kasabası	310	2	1.046,04	Tam	Arsa	Konut Alanı	314.000,00	78.500,00	10.07.2023	15:40
30	51010120943	Yeşilgölcük Kasabası	310	3	1.150,97	Tam	Arsa	Konut Alanı	346.000,00	86.500,00	10.07.2023	15:50
31	51010120944	Yeşilgölcük Kasabası	310	4	1.146,69	Tam	Arsa	Konut Alanı	345.000,00	86.250,00	10.07.2023	16:00
32	51010111245	Edikli Kasabası	--	15367	1.500,00	900,00	Taşlık	Konut Alanı	108.000,00	27.000,00	10.07.2023	16:10
33	51010113328	Edikli Kasabası	--	15437	478,16	Tam	Arsa	Konut Alanı	57.500,00	14.375,00	10.07.2023	16:20
34	51010113331	Edikli Kasabası	--	15440	805,02	Tam	Arsa	Konut Alanı	97.000,00	24.250,00	10.07.2023	16:30
35	51010113333	Edikli Kasabası	--	15442	652,25	Tam	Arsa	Konut Alanı	78.500,00	19.625,00	11.07.2023	09:00
36	51010113661	Edikli Kasabası	--	15499	891,98	Tam	Arsa	Konut Alanı	107.100,00	26.775,00	11.07.2023	09:10
37	51010113676	Edikli Kasabası	--	15514	1.769,01	Tam	Arsa	Konut Alanı	349.000,00	87.250,00	11.07.2023	09:20
38	51010114809	Edikli Kasabası	--	16342	1.771,88	1.003,04	Arsa	Konut Alanı	120.500,00	30.125,00	11.07.2023	09:30
39	51010117810	Edikli Kasabası	441	3	575,74	Tam	Arsa	Konut Alanı	73.000,00	18.250,00	11.07.2023	09:40
40	51010117811	Edikli Kasabası	441	4	569,07	Tam	Arsa	Konut Alanı	87.000,00	21.750,00	11.07.2023	09:50
41	51010117832	Edikli Kasabası	444	5	1.133,88	Tam	Arsa	Konut Alanı	136.500,00	34.125,00	11.07.2023	10:00
42	51010117892	Edikli Kasabası	453	1	812,53	Tam	Arsa	Konut Alanı	98.000,00	24.500,00	11.07.2023	10:10
43	51010117937	Edikli Kasabası	460	6	510,98	Tam	Arsa	Konut Alanı	63.500,00	15.875,00	11.07.2023	10:20
44	51010117938	Edikli Kasabası	460	7	495,77	Tam	Arsa	Konut Alanı	59.500,00	14.875,00	11.07.2023	10:30
45	51010117960	Edikli Kasabası	465	4	730,76	Tam	Arsa	Konut Alanı	88.000,00	22.000,00	11.07.2023	10:40
46	51010120191	Edikli Kasabası	--	16685	52,14	Tam	Arsa	Konut Alanı	6.300,00	1.575,00	11.07.2023	10:50
47	51010120199	Edikli Kasabası	--	16701	49,07	Tam	Arsa	Konut Alanı	5.900,00	1.475,00	11.07.2023	11:00
48	51010120200	Edikli Kasabası	--	16702	47,26	Tam	Arsa	Konut Alanı	5.700,00	1.425,00	11.07.2023	11:10
49	51010120210	Edikli Kasabası	--	16716	233,67	Tam	Arsa	Konut Alanı	28.100,00	7.025,00	11.07.2023	11:20
50	51010120296	Edikli Kasabası	--	16767	927,49	Tam	Arsa	Konut Alanı	155.800,00	38.950,00	11.07.2023	11:30
51	51010120309	Edikli Kasabası	--	16784	50,32	Tam	Arsa	Konut Alanı	6.100,00	1.525,00	11.07.2023	11:40
52	51010120806	Edikli Kasabası	--	16839	2.652,52	2.052,52	Arsa	Konut Alanı	246.500,00	61.625,00	11.07.2023	11:50
53	51010120848	Edikli Kasabası	467	2	963,19	Tam	Arsa	Konut Alanı	115.600,00	28.900,00	11.07.2023	12:00
54	51010120849	Edikli Kasabası	467	3	1.461,82	Tam	Arsa	Konut Alanı	175.500,00	43.875,00	11.07.2023	14:00
55	51010120850	Edikli Kasabası	467	4	1.461,81	Tam	Arsa	Konut Alanı	175.500,00	43.875,00	11.07.2023	14:10
56	51010120851	Edikli Kasabası	--	16853	928,33	Tam	Arsa	Konut Alanı	111.500,00	27.875,00	11.07.2023	14:20
57	51010120852	Edikli Kasabası	--	16854	928,34	Tam	Arsa	Konut Alanı	111.500,00	27.875,00	11.07.2023	14:30
58	51010120987	Edikli Kasabası	--	16855	422,34	Tam	Arsa	Konut Alanı	114.900,00	28.725,00	11.07.2023	14:40
59	51010120988	Edikli Kasabası	--	16856	419,65	Tam	Arsa	Konut Alanı	112.200,00	28.050,00	11.07.2023	14:50
60	51010120989	Edikli Kasabası	--	16857	396,30	Tam	Arsa	Konut Alanı	47.600,00	11.900,00	11.07.2023	15:00
61	51010120990	Edikli Kasabası	--	16858	491,39	Tam	Arsa	Konut Alanı	59.000,00	14.750,00	11.07.2023	15:10
62	51010120991	Edikli Kasabası	--	16859	619,12	Tam	Arsa	Konut Alanı	74.300,00	18.575,00	11.07.2023	15:20
63	51010120992	Edikli Kasabası	--	16860	695,18	Tam	Arsa	Konut Alanı	83.500,00	20.875,00	11.07.2023	15:30
64	51010120854	Edikli Kasabası	--	16861	1.741,26	Tam	Arsa	Konut Alanı	355.400,00	88.850,00	11.07.2023	15:40
65	51010120855	Edikli Kasabası	--	16862	836,32	Tam	Arsa	Konut Alanı	100.500,00	25.125,00	11.07.2023	15:50
66	51010120856	Edikli Kasabası	--	16863	1.095,45	Tam	Arsa	Konut Alanı	131.500,00	32.875,00	11.07.2023	16:00
67	51010120857	Edikli Kasabası	--	16864	565,46	Tam	Arsa	Konut Alanı	67.900,00	16.975,00	11.07.2023	16:10
68	51010121004	Edikli Kasabası	--	16867	1.078,17	Tam	Arsa	Konut Alanı	143.200,00	35.800,00	11.07.2023	16:20
69	51010105493	Konaklı Kasabası	112	3	734,26	Tam	Arsa	Konut Alanı	184.000,00	46.000,00	12.07.2023	09:00
70	51010105615	Konaklı Kasabası	124	1	628,06	Tam	Arsa	Konut Alanı	158.000,00	39.500,00	12.07.2023	09:10
71	51010105617	Konaklı Kasabası	124	5	499,73	Tam	Arsa	Konut Alanı	125.000,00	31.250,00	12.07.2023	09:20
72	51010108086	Himmetli Köyü	--	1295	12.050,00	6.432,20	Arsa	İmarsız	386.000,00	96.500,00	12.07.2023	09:30
73	51010108089	Himmetli Köyü	--	1493	112,00	Tam	Arsa	İmarsız	11.000,00	2.750,00	12.07.2023	09:40
74	51010108125	Himmetli Köyü	--	1816	3.100,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	93.000,00	23.250,00	12.07.2023	09:50
75	51010118992	Himmetli Köyü	--	2208	544,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	83.000,00	20.750,00	12.07.2023	10:00
76	51010114639	Çayırılı Köyü	157	18	12.928,30	Tam	Tarla	İmarsız	780.000,00	195.000,00	12.07.2023	10:10
77	51010114701	Çayırılı Köyü	270	33	7.908,23	Tam	Tarla	İmarsız	238.000,00	59.500,00	12.07.2023	10:20
78	51010115430	Aşlama Köyü	340	9	3.330,71	Tam	Taşlık	İmarsız	134.000,00	33.500,00	12.07.2023	10:30
79	51010115452	Aşlama Köyü	380	6	71.425,77	Tam	Taşlık	İmarsız	1.430.000,00	357.500,00	12.07.2023	10:40
80	51010112549	Ağcaşar Köyü	161	13	16.626,29	Tam	Tarla	İmarsız	840.000,00	210.000,00	12.07.2023	10:50
81	51010116											

89	51010116265	Dikilitaş Köyü	505	6	1.898,34	Tam	Tarla	İmarsız	25.000,00	6.250,00	12.07.2023	14:10
90	51010116288	Dikilitaş Köyü	533	1	1.158,94	Tam	Tarla	İmarsız	26.100,00	6.525,00	12.07.2023	14:20
91	51010116302	Dikilitaş Köyü	546	1	892,33	Tam	Tarla	İmarsız	18.000,00	4.500,00	12.07.2023	14:30
92	51010101001	Dünderli Kasabası	168	212	2.131,73	Tam	Arsa	Konut Alanı	214.000,00	53.500,00	12.07.2023	14:40
93	51010119218	Özyurt Köyü	110	1	1.141,75	Tam	Arsa	Ticaret+Konut	175.000,00	43.750,00	12.07.2023	14:50
94	51010119219	Özyurt Köyü	110	2	1.061,91	Tam	Arsa	Ticaret+Konut	160.000,00	40.000,00	12.07.2023	15:00
95	51010119220	Özyurt Köyü	110	3	1.035,91	Tam	Arsa	Ticaret+Konut	157.000,00	39.250,00	12.07.2023	15:10
96	51010104512	İcmeli Köyü / Serinevler	101	113	30.244,05	Tam	Tarla	İmarsız	365.000,00	91.250,00	12.07.2023	15:20
97	51010103778	İcmeli Köyü / Güzelyurt	132	43	9.172,72	Tam	Tarla	İmarsız	185.000,00	46.250,00	12.07.2023	15:30
98	51010103837	İcmeli Köyü / Güzelyurt	133	4	13.532,88	Tam	Tarla	İmarsız	272.000,00	68.000,00	12.07.2023	15:40
99	51010104038	İcmeli Köyü / Güzelyurt	152	20	2.673,68	Tam	Tarla	İmarsız	82.000,00	20.500,00	12.07.2023	15:50
100	51010104072	İcmeli Köyü / Güzelyurt	152	117	4.005,23	Tam	Tarla	İmarsız	82.000,00	20.500,00	12.07.2023	16:00
101	51010102932	İcmeli Köyü / Bahçelievler	212	7	3.744,02	Tam	Tarla	İmarsız	190.000,00	47.500,00	12.07.2023	16:10
102	51010103576	İcmeli Köyü / Bahçelievler	225	122	8.260,29	Tam	Tarla	İmarsız	210.000,00	52.500,00	12.07.2023	16:20
103	51010102222	Elmalı Köyü	111	81	8.122,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	203.500,00	50.875,00	13.07.2023	09:00
104	51010102138	Elmalı Köyü	136	14	1.900,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	95.000,00	23.750,00	13.07.2023	09:10
105	51010102142	Elmalı Köyü	146	3	3.801,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	152.500,00	38.125,00	13.07.2023	09:20
106	51010112933	Yaylayolu Köyü	--	1705	8.494,57	Tam	Ham Toprak	İmarsız	102.000,00	25.500,00	13.07.2023	09:30
107	51010106828	Orhanlı Kasabası	156	1	1.378,02	Tam	Arsa	Konut Alanı	151.750,00	37.937,50	13.07.2023	09:40
108	51010106829	Orhanlı Kasabası	156	2	1.325,34	Tam	Arsa	Konut Alanı	146.000,00	36.500,00	13.07.2023	09:50
109	51010106830	Orhanlı Kasabası	156	3	1.273,85	Tam	Arsa	Konut Alanı	140.250,00	35.062,50	13.07.2023	10:00
110	51010106831	Orhanlı Kasabası	156	4	1.282,53	Tam	Arsa	Konut Alanı	141.250,00	35.312,50	13.07.2023	10:10
111	51010106832	Orhanlı Kasabası	156	5	1.291,34	Tam	Arsa	Konut Alanı	142.250,00	35.562,50	13.07.2023	10:20
112	51010106833	Orhanlı Kasabası	156	6	1.293,16	Tam	Arsa	Konut Alanı	142.500,00	35.625,00	13.07.2023	10:30
113	51010106834	Orhanlı Kasabası	156	7	1.295,50	Tam	Arsa	Konut Alanı	143.000,00	35.750,00	13.07.2023	10:40
114	51010106835	Orhanlı Kasabası	156	8	1.298,22	Tam	Arsa	Konut Alanı	143.000,00	35.750,00	13.07.2023	10:50
115	51010110665	Kayırlı Köyü / Cevizler	291	5	195,82	Tam	Arsa	İmarsız	10.000,00	2.500,00	13.07.2023	11:00
116	51010119761	Kayırlı Köyü / İnönü	390	11	1.839,66	Tam	Taşl.Ha.Top	İmarsız	55.000,00	13.875,00	13.07.2023	11:10
117	51010120291	Uluağaç Köyü	150	41	55.719,22	Tam	Ham Toprak	İmarsız	1.400.000,00	350.000,00	13.07.2023	11:20
118	51010108988	Uluağaç Köyü	154	80	20.010,21	Tam	Tarla	İmarsız	505.000,00	126.250,00	13.07.2023	11:30
119	51010108983	Uluağaç Köyü	154	90	10.151,76	Tam	Tarla	İmarsız	254.000,00	63.500,00	13.07.2023	11:40
120	51010108982	Uluağaç Köyü	154	91	8.045,07	Tam	Tarla	İmarsız	202.000,00	50.500,00	13.07.2023	11:50
121	51010108981	Uluağaç Köyü	154	93	17.262,27	Tam	Ham Toprak	İmarsız	435.000,00	108.750,00	13.07.2023	12:00
122	51010109232	Uluağaç Köyü	171	146	27.567,02	3.167,02	Tarla	İmarsız	79.500,00	19.875,00	13.07.2023	14:00
123	51010116917	Çavdarlı Köyü	230	12	68.609,65	Tam	Ham Toprak	İmarsız	1.030.000,00	257.500,00	13.07.2023	14:10
124	51010116970	Çavdarlı Köyü	301	11	45.396,23	Tam	Ham Toprak	İmarsız	685.000,00	171.250,00	13.07.2023	14:20
125	51010116971	Çavdarlı Köyü	302	1	47.725,05	Tam	Ham Toprak	İmarsız	720.000,00	180.000,00	13.07.2023	14:30
126	51010119274	Çavdarlı Köyü	404	2	1.222,11	Tam	Arsa	Konut Alanı	98.000,00	24.500,00	13.07.2023	14:40
127	51010119276	Çavdarlı Köyü	410	3	1.558,62	Tam	Arsa	Konut Alanı	124.750,00	31.187,50	13.07.2023	14:50
128	51010119277	Çavdarlı Köyü	410	4	938,37	Tam	Arsa	Konut Alanı	75.250,00	18.812,50	13.07.2023	15:00
129	51010119278	Çavdarlı Köyü	410	5	814,76	478,28	Arsa	Konut Alanı	38.500,00	9.625,00	13.07.2023	15:10
130	51010112887	Küçükköy Köyü	--	338	25.361,45	Tam	Ham Toprak	İmarsız	765.000,00	191.250,00	13.07.2023	15:20
131	51010116892	Kıcağaç (Yeşiova) Köyü	138	9	211.076,84	Tam	Tarla ve H.T.	İmarsız	3.170.000,00	792.500,00	13.07.2023	15:30
132	51010116893	Kıcağaç (Yeşiova) Köyü	139	8	214.618,13	Tam	Tarla ve H.T.	İmarsız	3.200.000,00	800.000,00	13.07.2023	15:40
133	51010116902	Kıcağaç (Yeşiova) Köyü	162	5	23.050,08	Tam	Ham Toprak	İmarsız	580.000,00	145.000,00	13.07.2023	15:50
134	51010116905	Kıcağaç (Yeşiova) Köyü	166	2	30.551,33	Tam	Ham Toprak	İmarsız	765.000,00	191.250,00	13.07.2023	16:00
135	51010116906	Kıcağaç (Yeşiova) Köyü	169	8	9.083,72	Tam	Ham Toprak	İmarsız	227.100,00	56.775,00	13.07.2023	16:10
136	51040102388	Çamardı/Cukurbağ Köyü	187	146	17.031,73	Tam	Ham Toprak	İmarsız	855.000,00	213.750,00	14.07.2023	09:00
137	51040101454	Çamardı/Celaller Köyü	185	69	10.817,87	Tam	Ham Toprak	İmarsız	217.000,00	54.250,00	14.07.2023	09:10
138	51040101666	Çamardı/Celaller Köyü	232	52	5.716,30	Tam	Tarla	İmarsız	200.100,00	50.025,00	14.07.2023	09:20
139	51040101386	Çamardı/Celaller Köyü	255	9	3.162,11	Tam	Ham Toprak	İmarsız	95.000,00	23.750,00	14.07.2023	09:30
140	51040101899	Çamardı/Yeniköy Köyü	146	13	1.617,22	Tam	Ham Toprak	İmarsız	97.250,00	24.312,50	14.07.2023	09:40
141	51040102089	Çamardı/Mahmatlı Köyü	186	3	771,80	Tam	Ham Toprak	İmarsız	24.000,00	6.000,00	14.07.2023	09:50
142	51040102090	Çamardı/Mahmatlı Köyü	186	4	2.280,45	Tam	Ham Toprak	İmarsız	68.500,00	17.125,00	14.07.2023	10:00
143	51040100907	Çamardı/Yelatan Köyü	115	9	212,80	Tam	Arsa	İmarsız	149.000,00	37.250,00	14.07.2023	10:10
144	51040100937	Çamardı/Yelatan Köyü	128	66	239,21	Tam	Arsa	İmarsız	168.000,00	42.000,00	14.07.2023	10:20
145	51040100441	Çamardı/Eynelli Köyü	134	153	23.759,04	Tam	Tarla	İmarsız	238.000,00	59.500,00	14.07.2023	10:30

KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	TAŞINMAZ NO	BULUNDUĞU YER	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HAZİNE HİSSESİ	CİNSİ	KİRAYA VERİLECEK KISIM (m ²)	KİRALAMA AMACI	KİRA SÜRESİ	İLK YIL KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALENİN	
													TARİHİ	SAATİ
1	51010101283	Edikli Kasabası	--	8604	5.750,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.000,00	500,00	14.07.2023	10:40
2	51010117220	Edikli Kasabası	202	6	5.359,84	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.000,00	500,00	14.07.2023	10:50
3	51010117261	Edikli Kasabası	245	22	48.470,29	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	15.000,00	3.750,00	14.07.2023	11:00
4	51010117356	Edikli Kasabası	321	1	27.300,28	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	7.000,00	1.750,00	14.07.2023	11:10
5	51010117422	Edikli Kasabası	385	2	6.034,94	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	3.000,00	750,00	14.07.2023	11:20
6	51010116487	Hasaköy Köyü	117	6	13.892,07	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	10.000,00	2.500,00	14.07.2023	11:30
7	51010100494	Değirmenli Ksb./Aşağı Mah.	117	348(533)	8.988,24	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	4.500,00	1.125,00	14.07.2023	11:40
8	51010100495	Değirmenli Ksb./Aşağı Mah.	117	355(534)	24.487,01	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	12.000,00	3.000,00	14.07.2023	11:50
9	51010113043	Değirmenli Ksb./Yukarı Mh.	184	4(2173)	665,17	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	400,00	100,00	14.07.2023	12:00
10	51010113040	Değirmenli Ksb./Yukarı Mh.	184	12(2170)	819,32	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	400,00	100,00	14.07.2023	14:00
11	51010100500	Değirmenli Ksb./Yukarı Mh.	187	108(724)	5.162,36	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.500,00	625,00	14.07.2023	14:10
12	51010120331	Fertek Mahallesi	330	55	16.294,05	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	24.500,00	6.125,00	14.07.2023	14:20
13	51010118641	Konaklı Kasabası	153	4	25.463,75	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	24.000,00	6.000,00	14.07.2023	14:30
14	51010118697	Konaklı Kasabası	198	5	10.000,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	9.000,00	2.250,00	14.07.2023	14:40
15	51010118698	Konaklı Kasabası	198	6	25.000,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	23.000,00	5.750,00	14.07.2023	14:50
16	51010118699	Konaklı Kasabası	198	7	15.000,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	14.000,00	3.500,00	14.07.2023	15:00
17	51010118729	Konaklı Kasabası	231	9	25.112,86	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	24.000,00	6.000,00	14.07.2023	15:10
18	51010118734	Konaklı Kasabası	234	8	80.378,28	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	75.000,00	18.750,00	14.07.2023	15:20
19	51010118781	Konaklı Kasabası	270	22	43.665,22	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	41.000,00	10.250,00	14.07.2023	15:30
20	51010118791	Konaklı Kasabası	278	4	62.583,51	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	57.000,00	14.250,00	14.07.2023	15:40
21	51010118801	Konaklı Kasabası	287	1	42.450,72	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	39.000,00	9.750,00	14.07.2023	15:50
22	51010116477	Konaklı Ksb./ Hüyük Mah.	135	1	5.344,15	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	7.000,00	1.750,00	14.07.2023	16:00
23	5101018001	Himmetli Köyü	--	387	11.150,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	6.000,00	1.500,00	17.07.2023	09:00
24	51010108003	Himmetli Köyü												

36	51010116551	Bağlama/Cumhuriyet Mah.	332	3	101.124,28	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	46.000,00	11.500,00	17.07.2023	11:10
37	51010102294	Elmalı Köyü	256	11	24.635,00	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	7.500,00	1.875,00	17.07.2023	11:20
38	51010105079	Kiledere Kasabası	253	25	3.068,79	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.900,00	475,00	17.07.2023	11:30
39	51010106630	Orhanlı Kasabası	--	1907	26.750,00	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	10.100,00	2.525,00	17.07.2023	11:40
40	51010107042	Sazlıca Kasabası /Yeni	230	12	10.366,53	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	23.500,00	5.875,00	17.07.2023	11:50
41	51010107033	Sazlıca Kasabası /Aşağı	213	141	16.450,05	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	24.750,00	6.187,50	17.07.2023	12:00
42	51010117630	Yeşilgölcük Kasabası	239	32	1.284.249,00	Tam	Tarla	121.264,89	Tarım Arazisi	5 Yıl	40.000,00	10.000,00	17.07.2023	14:00
43	51010117591	Yeşilgölcük Kasabası	259	3	37.486,59	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	30.000,00	7.500,00	17.07.2023	14:10
44	51010102513	Gümüşler/Yeni Gümüş Mah.	459	2	112.309,17	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	51.000,00	12.750,00	17.07.2023	14:20
45	51010102492	Gümüşler/Yeni Gümüş Mah.	511	1	6.361,71	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	4.000,00	1.000,00	17.07.2023	14:30
46	51010104454	İçmeli Köyü / Serinevler	101	42	8.818,33	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	4.000,00	1.000,00	17.07.2023	14:40
47	51010104494	İçmeli Köyü / Serinevler	101	85	5.026,07	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.300,00	575,00	17.07.2023	14:50
48	51010103859	İçmeli Köyü / Güzelyurt	136	1	2.336,60	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.450,00	362,50	17.07.2023	15:00
49	51010102889	İçmeli Köyü / Bahçelievler	209	181	5.142,28	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.000,00	500,00	17.07.2023	15:10
50	51010102893	İçmeli Köyü / Bahçelievler	209	185	3.227,33	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.250,00	312,50	17.07.2023	15:20
51	5101012894	İçmeli Köyü / Bahçelievler	209	186	13.284,36	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	5.100,00	1.275,00	17.07.2023	15:30
52	5101012896	İçmeli Köyü / Bahçelievler	209	188	5.028,09	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.550,00	387,50	17.07.2023	15:40
53	51010102897	İçmeli Köyü / Bahçelievler	209	189	5.327,65	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.650,00	412,50	17.07.2023	15:50
54	51010102909	İçmeli Köyü / Bahçelievler	209	201	8.880,53	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	3.400,00	850,00	17.07.2023	16:00
55	51010102911	İçmeli Köyü / Bahçelievler	209	204	4.632,59	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.800,00	450,00	17.07.2023	16:10
56	51010102912	İçmeli Köyü / Bahçelievler	209	205	3.840,36	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	1.200,00	300,00	17.07.2023	16:20
57	51010103554	İçmeli Köyü / Bahçelievler	225	94	8.972,39	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	4.100,00	1.025,00	17.07.2023	16:30
58	51010110638	Aktaş/Devlet Mah.	325	15	10.969,43	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	41.500,00	10.375,00	18.07.2023	09:00
59	51010109775	Aktaş/Yeni Mah.	198	7	9.904,18	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	42.000,00	10.500,00	18.07.2023	09:10
60	51010119351	Hacıabdullah Kasabası	171	4	12.138,14	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	5.000,00	1.250,00	18.07.2023	09:20
61	51010119385	Hacıabdullah Kasabası	198	1	17.089,38	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	6.350,00	1.587,50	18.07.2023	09:30
62	51010115601	Çarıklı Köyü	111	8	24.358,53	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	7.350,00	1.837,50	18.07.2023	09:40
63	51010115605	Çarıklı Köyü	113	33	68.262,49	Tam	H.Top. Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	10.250,00	2.562,50	18.07.2023	09:50
64	51040100302	Çamardı/Çukurbağ Köyü	105	25	7.657,48	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	11.500,00	2.875,00	18.07.2023	10:00
65	51040101774	Çamardı/Bekçili Köyü	107	14	5.816,76	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.700,00	675,00	18.07.2023	10:10
66	51040101788	Çamardı/Bekçili Köyü	179	43	2.197,76	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	900,00	225,00	18.07.2023	10:20
67	51040101499	Çamardı/Celaller Köyü	219	307	45.120,62	Tam	Ham Toprak	8.600,00	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.000,00	500,00	18.07.2023	10:30
68	51040101499	Çamardı/Celaller Köyü	219	307	45.120,62	Tam	Ham Toprak	3.855,85	Tarım Arazisi	5 Yıl	900,00	225,00	18.07.2023	10:40
69	51040101133	Çamardı/Celaller Köyü	219	538	198.273,24	Tam	Ham Toprak	50.527,73	Tarım Arazisi	5 Yıl	18.975,00	4.743,75	18.07.2023	10:50
70	51040101486	Çamardı/Celaller Köyü	219	468	45.205,18	Tam	Ham Toprak	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	10.250,00	2.562,50	18.07.2023	11:00
71	51040101344	Çamardı/Celaller Köyü	227	156	136.353,89	Tam	Ham Toprak	15.859,51	Tarım Arazisi	5 Yıl	6.000,00	1.500,00	18.07.2023	11:10
72	51040101373	Çamardı/Celaller Köyü	245	4	327.324,29	Tam	Ham Toprak	13.502,23	Tarım Arazisi	5 Yıl	3.100,00	775,00	18.07.2023	11:20
73	51040100468	Çamardı/Eynelli Köyü	134	319	387.251,64	Tam	Tarla	12.747,21	Tarım Arazisi	5 Yıl	2.000,00	500,00	18.07.2023	11:30
74	51040100468	Çamardı/Eynelli Köyü	134	319	387.251,64	Tam	Tarla	19.993,57	Tarım Arazisi	5 Yıl	3.000,00	750,00	18.07.2023	11:40
75	51040100584	Çamardı/Eynelli Köyü	303	53	404.865,77	Tam	Tarla	Tamamı	Tarım Arazisi	5 Yıl	60.735,00	15.183,75	18.07.2023	11:50
76	51040101559	Çamardı/Yeniköy Köyü	236	112	7.348.052,06	Tam	Ham Toprak	62.620,09	Tarım Arazisi	5 Yıl	14.100,00	3.525,00	18.07.2023	12:00

SATIŞI YAPILACAK TAŞINIR MAL

Sıra No	DOSYA NO	BULUNDUĞU YER	MARKASI	RENGİ	CİNSİ	PLAKA NO	MODELİ	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	ARACIN DURUMU	İHALENİN	
											TARİHİ	SAATİ
1	51010500261	Niğde İl Sağlık Müd.	Fiat Ducato	Beyaz	Özel Amaçlı	51 EL 310	2006	120.000,00	36.000,00	Eko. Ömrünü Tamamlamış	18.07.2023	12:10

Yukarıda nitelikleri, tahmini bedelleri ve geçici teminatları belirtilen, 1 adet mesken (konut), 145 adet taşınmaz mal ile 1 adet taşınır malın satış, 76 adet taşınmazın kiralama ihaleleri, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile hazırlanmış gösterilen tarih ve saatlerde, Niğde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünde, (Milli Emlak Müdürlüğü) teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.

1- İhale ile ilgili dosyalar ve şartnameler mesai saatleri dâhilinde Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir.

2- İhaleye iştirak edeceklerin, T.C. kimlik numarasını gösteren nüfus cüzdanı suretini, yerleşim yeri belgesini, teminat makbuzlarını, özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, vergi kimlik numarasını, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir belge veya noterlikçe tasdik edilmiş vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin, tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri gerekmektedir.

3- Teminat mektubunun 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa uygun olarak düzenlenmesi gerekmektedir. (Süresiz ve limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirtilecek, banka teyit yazısı ile birlikte getirilecektir.)

4- İstekliler ihale saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşması kaydıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesi hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler, postadaki gecikmeler kabul edilmez.

5- 4706 sayılı Kanunun 5. maddesi gereğince satış bedelinin taksitle ödenmek istenmesi halinde, satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda ve taksitlerle kanunî faizi ile birlikte ödenebilir. Satış yapılacak taşınmazların satış bedelinin peşin olarak ödenmesi hâlinde satış bedeline yüzde yirmi indirim uygulanır. Hazineye ait taşınmazların satış KDV'ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup, 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmaz.

6- Satış yapılacak taşınmazlardan, 5 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için %1 (Yüzde bir) oranında, 5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için %0,5 (Binde beş) oranında; 10 Milyon TL'yi aşan kısmı için %0,25 (Onbinde Yirmibeş) oranında, **Döner Sermaye bedeli tahsil edilecektir.**

7- Geçici Teminat bedellerinin nakden ödenmek istenmesi halinde; Niğde Muhasebe Müdürlüğü vizesinin çalışma saatleri dikkate alınarak ödenmesi ve dekontun ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına ibraz edilmesi gerekmektedir. Niğde Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü T.C. Ziraat Bankası (Haz. İç Ödem.Tahsilat Niğde Defterdarlık Muh.Def.) İBAN : TR20 0001 0002 1400 0010 0057 23

8- Satış yapılacak aracın satış bedeli üzerinde ayrıca KDV alınacaktır.

10- Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

11- İhale ile ilgili bilgiler <http://www.nigde.csb.gov.tr/> Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr/> internet adresinden öğrenilebilir.

12- İhalenin Yapılacağı Yer: Niğde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ihale salonu

13- İdarenin telefon numarası: 0388 232 34 10 / Faks: 0388 232 34 17

İLAN OLUNUR